

PROJEKT ZJAZDU

DANE OBIEKTU

Nazwa: **BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO KANCELARII LEŚNIEJ LEŚNICTW
ŻORY, KŁOKOCIN NA DZIAŁCE NR 1211 W MIEJSCOWOŚCI SZCZEJKOWICE**

KATEGORIA BUDYNKU	XVI
ADRES:	Szczekowice
NR EWID. DZ.:	1211
OBRĘB:	0006 Szczekowice
JEDN. EWID	241201_5
INWESTOR:	Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Rybnik ul. Kościuszki 36, 44-200 Rybnik

Projektant:

inż. ŁUKASZ DZIEDZIC
nr upr. bud. MAP/0412/POKb/21

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI
2. ZAGOSPODAROWANIE TERENU
3. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE I GŁĘBOKOŚĆ PRZEMARZANIA
4. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE
5. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE
6. OPRACOWANIE WYSOKOŚCI
7. ROBOTY ZIEMNE
8. NAWIERZCHNIA

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- D-01 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA
- D-02 PLAN SYTUACYJNY – RZUT PRZEKRÓJ PODŁUŻNY

C. ZAŁĄCZNI FORMALNI- PRAWNE

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU

ZJAZDU INDYWIDUALNEGO Z DROGI GMINNEJ PUBLICZNEJ DZIAŁKA
DROGOWA NR 1215 NA DZ. NR 1211 OBR. 0006 SZCZĘJKOWICE

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt zjazdu indywidualnego do obsługi działki nr 1211 zlokalizowanej w Szczęjkowicach gm. Czerwionka- Leszczyny z drogi gminnej publicznej działka drogowa nr 1215.

2. Zagospodarowania terenu

Istniejące zagospodarowanie terenu

Działka nr 1211 jest niezabudowana. Spadek działki w kierunku południowo-zachodnim.

W miejscu projektowanego zjazdu, droga gminna jest drogą jednojezdniową o nawierzchni z kostki brukowej oraz utwardzonej drodze gruntowej. Droga nie posiada poboczy utwardzonych.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Na działce nr 1211 planowana jest budowa budynku biurowego kancelarii leśnej. Na przedmiotowych działkach tj. 1215 (działka drogowa) i 1211 projektuje się zjazd indywidualny z drogi gminnej ul. Daleka.

Przedmiotowy zjazd będzie obsługiwał projektowaną inwestycję obejmującą budynek administracyjno-biurowy wraz infrastrukturą techniczną.

3. Warunki gruntowo-wodne i głębokość przemarzania

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – według klasyfikacji określonej w tab. 2 i na podstawie opinii geotechnicznej warunki wodne określa się jako **dobre**.

Na podstawie obowiązujących przepisów ustala się grupę nośności podłoża jako G1 (dobre war. wodne i grunty niewysadzinowe).

Głębokość przemarzania dla przedmiotowego terenu wynosi 1,0m.

4. Założenia projektowe

Grunt podłoża – piasek średni– niewysadzinowy
charakterystyka korpusu drogowego – wykopy 1 m
warunki wodne – dobre

głębokość przemarzania gruntu – 1m

Grupa nośności podłoża – G3

Kategoria obciążenia ruchem – KR1 – liczba osi obliczeniowych < 7

Łączna grubość wszystkich warstw nawierzchni powinna być większa niż 0,53 m – czyli nie mniej niż 0,5m.

5. Rozwiązania projektowe

Projektuje się zjazd indywidualny o szerokości w koronie 9,00m. Zjazd nawiązywać będzie do jezdni wyokrągleniem o promieniu 3,0m. Szerokość zjazdu wynosi 3,00m. Zjazd należy wykonać pod kątem 90° do osi drogi.

Połączenie zjazdu z nawierzchnią drogi należy wykonać za pośrednictwem krawężnika drogowego 15x30[cm] ułożonego na ławie betonowej z oporem na płask bez wyniesienia.

Zjazd zaznaczono na planie zagospodarowania działki rys. nr D-01, parametry geometryczne zjazdu pokazano na rys. D-02.

6. Opracowanie wysokościowe

Opracowanie wysokościowe wykonano w nawiązaniu do istniejącej krawędzi drogi o nawierzchni asfaltowej oraz konfiguracji istniejącego terenu. Zaprojektowano zjazd o nachyleniu 2,3% w stronę działki nr 1215 (działka drogowa) oraz fragment o nachyleniu 0,8% przeciwny do działki drogowej.

W koronie nachylenie zjazdu wzdłuż drogi należy dostosować do istniejącej krawędzi drogi.

Parametry geometryczne zjazdu pokazano na rys. D-02

7. Roboty ziemne

Przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych z terenu przeznaczonego pod nawierzchnię należy zdjąć warstwę ziemi roślinnej.

Roboty ziemne polegać będą na wykopach pod krawężniki i ściągnięcie warstwy ziemi o gr. 40-60cm. Podłoże gruntowe przed ułożeniem warstw nawierzchni powinno być zagęszczone.

8. Nawierzchnia

Na zjeździe zaprojektowano typową nawierzchnię z kostki betonowej gr. 8cm ułożonej na podsypce cementowo - piaskowej grubości 5cm i podbudowie z tłucznia kamiennego frakcji 0-31,5 o grubością, a następnie 0-63mm grubości 20 cm.

Nawierzchnię ograniczyć obrzeżami betonowymi 8x25x100cm, ustawionymi na ławie z chudego betonu z oporem. Obrzeża ustawić „na zero” z nawierzchnią. Nawierzchnię wykonać ze spadkiem poprzecznym min 0,5 – 1,0%.

9. Odwodnienie

Odprowadzenie wody z korony zjazdu odbywa się poprzez wyprofilowanie spadku nawierzchni zjazdu (min. 0,5% - 1,0 %) w stronę dz. nr 1211

Projektant:

inż. ŁUKASZ DZIEDZIC
nr upr. bud. MAP/0412/POKb/21



A...D

OBSZAR OBJĘTY
OPRACOWANIEM

1

PROJEKTOWANY
ZJAZD

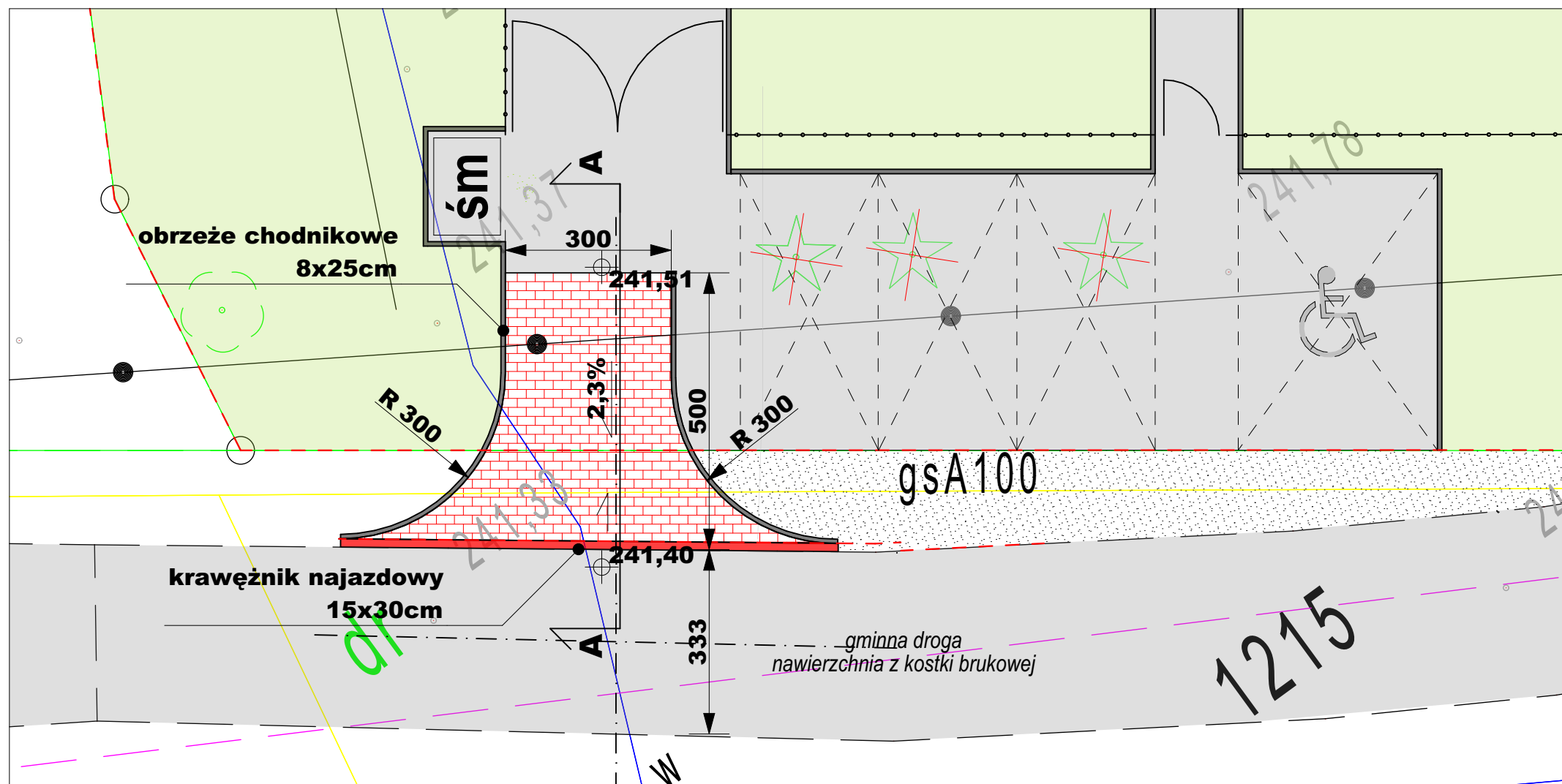
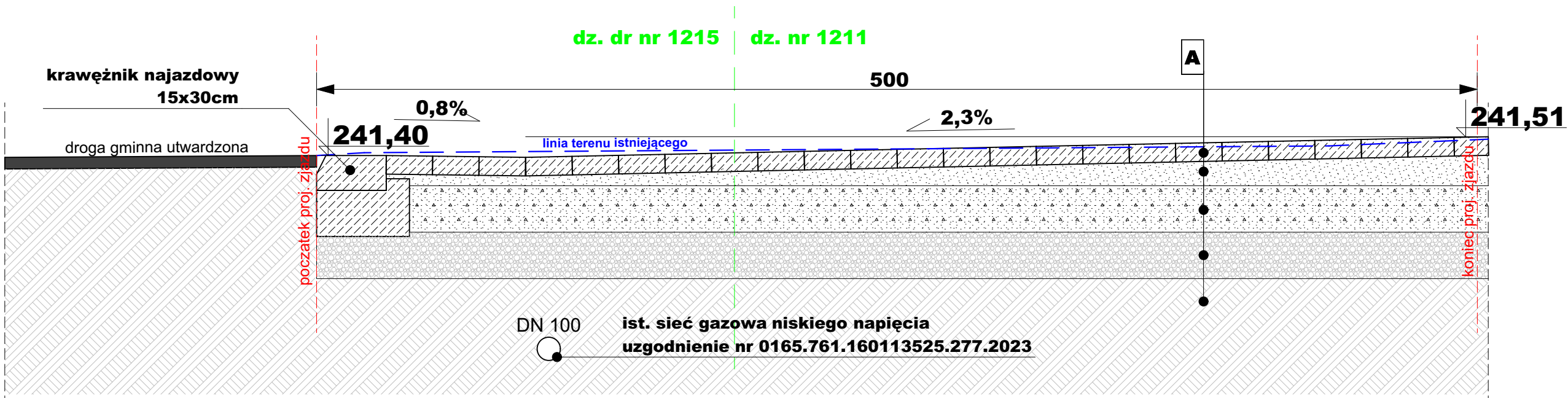
2

IST. UTWARDZENIE
GRUNTOWE

3

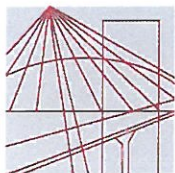
PROJ. BUDYNEK

RYSUNEK				Projekt zagospodarowania terenu			
INWESTYCJA				BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO KANCELARII LEŚNIEJ LEŚNICTW ŻORY, KŁOKOCIN NA DZIAŁCE NR 1211 W MIEJSCOWOŚCI SZCZĘJKOWICE			
NR EWID. DZ.:				1211			
JEDN. EWID.:				241201_5			
OBRĘB:				0006 Szczęjkowice			
INWESTOR				PGL LP Nadleśnictwo Rybnik ul. Kościuszki 36 44-200 Rybnik			
PROJEKTANT:				inż. ŁUKASZ DZIEDZIC nr upr. bud. MAP/0412/POKb/21			
FORMAT:		DATA:		SKALA:		NR RYS.:	
297 x 420		13.03.2023		1:500		D-01	



- A**
- kostka bet. wibroprasowana gr 8 cm
 - podsypka piaskowo - cementowa gr 5 cm
 - podbudowa z kruszywa 0/31,5mm gr 20 cm
 - podbudowa z kruszywa 0/63mm gr 20 cm
 - grunt rodzimy

RYSUNEK	Projekt zjazdu- rzut oraz przekrój podłużny
INWESTYCJA	BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO KANCELARII LEŚNIEJ LEŚNICTW ŻORY, KŁOKOCIN NA DZIAŁCE NR 1211 W MIEJSCOWOŚCI SZCZĘJKOWICE
NR EWID. DZ.:	1211
JEDN. EWID.:	241201_5
OBRĘB:	0006 Szczęjkowice
INWESTOR	PGL LP Nadleśnictwo Rybnik ul. Kościuszki 36 44-200 Rybnik
PROJEKTANT:	inż. ŁUKASZ DZIEDZIC nr upr. bud. MAP/0412/POKb/21
FORMAT:	297 x 420
DATA:	13.03.2023
SKALA:	1:100, 1:20
NR RYS.:	D-02v2



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Sygn. akt MAP OIIB/KK/0054-0200/21

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, art. 15a ust. 1 i ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*), , po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Dziezic
inżynier
kierunek: Budownictwo
ur. dnia 12.02.1982 r. w Bochni
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0412/POKb/21

do projektowania
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
w ograniczonym zakresie.

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*) stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy art. 15a ust. 5 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*) uprawniają do:

projektowania obiektu o kubaturze do 1000 m³ oraz:

- 1) *o wysokości do 12 m nad poziomem terenu, do 3 kondygnacji nadziemnych i o wysokości kondygnacji do 4,8 m;*
- 2) *posadowionego na głębokości do 3 m poniżej poziomu terenu, bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym;*
- 3) *przy rozpiętości elementów konstrukcyjnych do 6 m i wysięgu wsporników do 2 m;*
- 4) *niezawierającego elementów wstępnie sprężanych na budowie;*
- 5) *niewymagającego uwzględniania wpływu eksploatacji górniczej.*

Zgodnie z art. 15a ust. 1 w/w ustawy uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

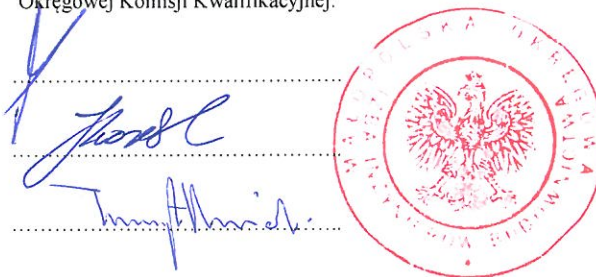
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marian Plachecki
2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Krzysztof Kosiński
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Zygmunt Rawicki



Otrzymują:

1. Pan Łukasz Dziedzic
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-6IB-N23-WFR *

Pan Łukasz Dzedzic o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0487/21

adres zamieszkania ul. Krzywa 2, 32-067 Zalas

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-11-01 do 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-11-21 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta
Czerwionka-Leszczyny

Czerwionka-Leszczyny 02.02.2023 r.

**Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe,
Nadleśnictwo Rybnik
Ul. Kościuszki 36
44-200 Rybnik**

DECYZJA ZDiSK-PI.7230.19.53.2023

Na podstawie art. 19 ust. 2 pkt 4, art. 20 pkt.8, art. 21 ust.1, art. 29 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020r. poz. 470), art. 155 w związku 154 par. 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 1960r. Nr 30 poz. 168 z późn. zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.01.2023 r. (z datą wpływu do tut. jednostki 24.01.2023r.) złożonego przez :

**Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe,
Nadleśnictwo Rybnik
Ul. Kościuszki 36
44-200 Rybnik**

w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację zjazdu z drogi gminnej:

z ulicy Dalekiej w Szczekowicach na parcelę nr 1211

wyrażam zgodę - ~~nie wyrażam zgody~~*) na lokalizację zjazdu zwykłego z drogi gminnej:

z ulicy Dalekiej w Szczekowicach na parcelę nr 1211

zgodnie z lokalizacją naniesioną na planie sytuacyjnym pod podanymi niżej warunkami:

- Zjazd należy zaprojektować i wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 poz.1518 z 20 lipca 2022r.)
- Budowa zjazdu oraz ich utrzymanie należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi zgodnie z art. 29 ust. 1 Ustawy z dnia 20 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 470) z późniejszymi zmianami.
- Szerokość jezdni na zjeździe nie może przekraczać szerokości jezdni drogi gminnej
- Należy zapewnić prawidłowe odprowadzenie wód opadowych z powierzchni zjazdu
- Nawierzchnię zjazdu utwardzić kostką brukową lub asfaltobetonem na długości min. 5,0 m z początkiem utwardzenia przy krawędzi jezdni.
- W przypadku kolizji układu komunikacyjnego z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
- Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym wymagane jest uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi.



UZASADNIENIE

Z uwagi na charakter przedmiotowej sprawy oraz uwzględnienie w całości żądania strony, odstąpiono od uzasadnienia powyższej decyzji.

Zgodnie z przepisami o drogach publicznych, wszelkie projekty i roboty związane z infrastrukturą techniczną przebiegającą w pasie drogi, wymagają uzgodnień z zarządcą drogi. Dla dróg gminnych obowiązki zarządcy wykonuje Burmistrz Gminy i Miasta poprzez Dyrektora Zarządu Dróg i Służb Komunalnych.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje prawo odwołania w terminie do 14 dni od otrzymania decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach poprzez tut. Zarząd Dróg i Służb Komunalne.
2. Przystąpienie do robót bez wymaganego zezwolenia na zajęcie pasa drogowego skutkuje nałożeniem ustawowych kar.

Z up. Burmistrza
DYREKTOR
Zarządu Dróg i Służb Komunalnych
w Czerminie i Łaszczynie
mgr inż. Piotr Fuc

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 271 78 01

Gazownia w Rybniku
ul. Chrobrego 39, 44-200 Rybnik
tel. 224443333
gazownia.rybnik@psgaz.pl

Państwowe Gospodarstwo
Leśne Lasy Państwowe
ul. Kościuszki 36
44-200 Rybnik

Wasz znak:

Rybnik, 27.01.2023

Nasz znak: 0165.761.160113525.277.2023

Dot.: uzgodnienia branżowego dla zakresów w Szczekowicach przy ul. Dalekiej.

Szanowni Państwo.

W odpowiedzi na pismo z dnia wpł. 25.01.2023r w ww. sprawie informujemy, że na załączonym planie w zakresie opracowania naniesiono przebieg j sieci gazowej:

— niskiego ciśnienia Dn 100 stal (zaz. kolorem żółtym) – tab. nr 2

Przy pracach projektowych i wykonawczych w obrębie naszych urządzeń, należy uwzględnić przepisy wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 4 czerwca 2013 r. poz. 640).

Przedstawiony projekt zagospodarowania terenu opiniujemy **pozytywnie** z następującymi uwagami:

- Odległość pionowa mierzona od górnej zewnętrznej ścianki gazociągu lub górnej zewnętrznej ścianki rury powinna wynosić nie mniej niż 0,8 m do powierzchni gruntu.
- W przebiegu równoległym projektowanej inwestycji z gazociągiem Dn 100 stal należy zachować odległość poziomą od powierzchni zewnętrznej ścianki gazociągu nie mniejszą niż 1,5m od osi gazociągu / odległość poziomą zgodnie z ww. Rozporządzeniem zał. nr 2 Tabela 2
- Każdą zmianę w stosunku do przedstawionego projektu należy ponownie uzgodnić z PSG.
- W przypadku niezachowania normatywnych odległości od gazociągów oraz innych zmian mających wpływ na eksploatację i bezpieczeństwo sieci gazowej, należy wystąpić o wydanie stosownych warunków technicznych przebudowy sieci gazowej.
- Ewentualna przebudowa gazociągu winna być wykonana staraniem i na koszt Inwestora.

- Wszelkie prace w rejonie sieci gazowej prowadzić ręcznie, bez użycia sprzętu mechanicznego, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem przedstawiciela PSG.
- Nie lokalizować w pasie eksploatacyjnym gazociągu sprzętu i materiałów budowlanych.
- W strefie kontrolowanej nie mogą rosnąć drzewa w odległości mniejszej niż 2,0 m od gazociągu o średnicy do DN 300 włącznie, licząc od osi gazociągu do pni drzew
- Należy zapewnić dostęp do kontroli i prac eksploatacyjnych dla ww. gazociągów.
- Posadowienie sieci gazowej określić poprzez wykonanie przekopów kontrolnych w obecności naszego przedstawiciela.
- Przed zasypaniem odkrytego gazociągu należy uzyskać opinię od naszego przedstawiciela.
- W przypadku uszkodzenia sieci gazowej wykonawca będzie obciążony kosztami usunięcia awarii oraz poniesionych strat paliwa gazowego.

W terminie 14 dni przed przystąpieniem do robót w pobliżu ww. gazociągów Inwestor winien zwrócić się z pismem w sprawie prowadzenia nadzoru branżowego do Gazowni w Rybniku.

W tym celu pismo w wersji papierowej należy przesłać do Gazowni na adres: ul. Chrobrego 39, 44-200 Rybniku. W piśmie należy powołać się na powyższe uzgodnienie, podając jego datę i znak, a także wskazać czego ma dotyczyć nadzór, gdzie oraz w jakim terminie ma być prowadzony, wraz z danymi do kontaktu oraz do wystawienia faktury (m.in. nr NIP/PESEL).

Dodatkowo w celu usprawnienia przebiegu sprawy skan pisma należy przesłać na adres e-mail: [gazownia.rybnik @psgaz.pl](mailto:gazownia.rybnik@psgaz.pl) (nr tel. 224443333).

Nadzór wykonywany jest odpłatnie.

Uzgodnienie ważne jest przez okres 2 lat od daty wystawienia niniejszego pisma.

Fakturę za rozeznanie sprawy prześlemy w terminie późniejszym.

Z poważaniem
 Z-OC Zarząd Rybnika
 Tomasz Odrozdek

Załączniki:

- plany (1 szt.)

Kopia:

- Gazownia w Rybniku

Administratorem danych osobowych jest PSG sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów. Szczegółowa informacja nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie psgaz.pl w zakładce o nas.